

Утвержден:  
Протоколом общего собрания  
собственников помещений в  
многоквартирном доме  
(протокол прилагается)

**АКТ  
ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИЕЙ  
ЗАКОНЧЕННОГО КАПИТАЛЬНЫМ РЕМОНТОМ ОБЪЕКТА**

Жилого дома № 32, ул. Красная Площадь, г. Короча, Белгородской области

г. Короча

"15" ~~июня~~<sup>сентября</sup> 2017 г.

Приемочная комиссия, назначенная постановлением главы администрации Корочанского района от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года в составе:

**Председатель комиссии:**

Олейник Роман Владимирович

Начальник МКУ «Управление капитального строительства»

**Члены комиссии:**

Белова Татьяна Юрьевна

Главный специалист отдела ЖКХ управления по строительству, транспорту, связи и ЖКХ администрации Корочанского района

Жидких Сергей Сергеевич

Начальник отдела реформирования, анализа и прогнозирования ЖКХ, по Белгородской области

Кириленко Дмитрий Вячеславович

Специалист отдела строительного контроля Фонда содействия реформированию ЖКХ по Белгородской области

Осипова Вера Петровна

Государственный жилищный инспектор государственной жилищной инспекции Белгородской области

Дюмин Геннадий Емельянович

Индивидуальный предприниматель, член постоянной комиссии по вопросам ЖКХ Корочанского района

Алексов Тимофей Феоклитович

Директор ООО УК «Перспектива развития» Корочанского района»

Ломоносова Екатерина Михайловна

Собственник жилого помещения № 12 в многоквартирном доме №32, ул. Красная Площадь, г. Короча



Киреева Любовь Петровна

Председатель Белгородской областной  
организации Общероссийского профсоюза  
работников жизнеобеспечения

Алексядис Феоклит Филаретович

Директор ООО «Строитель Белогорья»

Руководствуясь Правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий (ВСН42-85(р)), утвержденных приказом Госгражданстроя СССР от 07 мая 1985 года № 135, комиссия,

### УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком Некоммерческая организация «Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области» предъявлен к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом жилой дом расположенный по адресу: 309210 Белгородская область, г. Короча, ул. Красная Площадь, д. №32.
  2. Капитальный ремонт осуществлялся субподрядной организацией ООО «Строитель Белогорья», директор Алексядис Феоклит Филаретович.
  3. Комплект рабочей документации на капитальный ремонт разработан МАУ «ОКС администрации Корочанского района», проверена в ГАУ БО «Управление государственной экспертизы» и утверждена на общем собрании собственников жилых помещений жилого многоквартирного дома №32 ул. Красная Площадь, г. Короча, протокол № 01-2016 от 28 ноября 2016 года.
  4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки согласно Договора подряда № РТС231А170004-Д от 28 марта 2017 года, в соответствии с графиком производства работ:
    - Начало работ – 29 марта 2017 года,
    - Окончание работ – 30 сентября 2017 года,
  5. Предъявлены сертификаты соответствия или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве ремонтно-строительных работ.
  6. Предъявлены журналы производства работ, материалы обследований и проверок в процессе ремонта органами государственного и другого надзора.
  7. Стоимость капитального ремонта, предъявляемого к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого дома расположенного по адресу: г. Короча ул. Красная Площадь, д. 32, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией составляет: 412 813 руб. 77 коп.  
в том числе:
    - Ремонт кровли – 412 813 руб. 77 коп..
- На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом жилого дома, определяется оценка качества ремонтно – строительных работ – хорошо.

### РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом жилой дом № 32, ул. Красная Площадь, г. Короча, Белгородская область, принять в эксплуатацию.

Подрядной организацией в течении 5 (пяти) лет гарантируется качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией. За свой счет подрядной организацией устраняются допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации.



Приложением к акту:  
Акты выполненных работ КС-2 и КС – 3.

**Председатель комиссии:**

Олейник Роман

Владимирович



**Члены комиссии:**

Белова Татьяна Юрьевна

Жидких Сергей Сергеевич

Кириленко Дмитрий Вячеславович

Осипова Вера Петровна

Дюмин Геннадий Емельянович

Алексов Тимофей Феоклитович

Ломоносова Екатерина Михайловна

Киреева Любовь Петровна

Алексядис Феоклит Филаретович

